

Gårds- og slektshistorie for Juvika gnr. 163

Opprinnelse

Juvika hørte til det gamle Husbyvaldet, men utgjorde sammen med Ramsvika og Stranda Kjerkehalvspannet som var en part på et halvt spann og tilhørte Ørlandskjerka. Husby og Aune var en del av Austråttgodset.

Skylda på Juvika var 1 pund fisk eller 12 marklag smør. Ramsvika og Stranda hadde tilsvarende skyld.

Det ble holdt grensegang mellom Råk og Aune på en ene sida og Juvika, Ramsvika og Stranda på den andre sida i 1753. Fra Kjerkehalvspannet møtte oppsitterne Ole Olsen og Audun Jonsen i Juvika og husmann Peder Kleiva. Det nevnes ingen fra Stranda og Ramsvika.

Navnet

Etter navnegransker O. Rygh er navnet Djupvik som ble uttalt Juvika. I 1664 ble det skrevet Dybuig i offentlig dokumenter.

Juvika er det navnet som de fleste bruker om stedet og som er valgt å bruke i dette dokumentet. Nå har mange av beboerne og slekt som kommer fra Juvika, valgt å bruke navnet Dypvik eller Dybvik som slektsnavn.

Beliggenhet

Juvika grenser i sør og øst til Ramsvika, i sørvest og vest til Pevika og Råk. I nord til Råk, Indreråk, Stranda og Aune.

De første kjente bosetterne

Den første som er nevnt er fra 1661 da det er skrevet at «Iver intet sådde». Noe usikkert om dette er fra Juvika.

Juvika ble i 1683-86 brukt av Knut Husby. 1720 ble Nils Pedersen Råk innstevnet for resterende tingholdspenger av 12 marklag i Juvika med 2 ort 17 skilling. Nils Pedersen ble også innstevnet av Jørgen Norum for resterende landskyld i 1727.

Audun Jonsen og Barbro Pedersdtr

Ouden Jonsen og Barbro Pedersdatter ble viet 05.02.1752. Audun (Oudden) var døpt 06.07.1721 som sønn av Jon Åsøya i Agdenes. Audun og Barbro var først brukere av Juvika til ca 1760, da de flyttet til Ramsvika. Om barn, se Ramsvik 162/1.

1753 ble det foretatt delingsforretning mot Søråune og Råk. Lnr 271 av skyld 6 marklag.

Hans Salomonsen og Inger Hansdtr

Hans Salomonsen Juvika og Inger Hansdtr ble gift 08.07.1753. Det framgår ikke hvor de kom fra. Inger døde i 1758 36 år gammel og ble gravlagt 16.07.

Hans ble gift med Inger Evensdtr Vågen 12.07.1759, og ved sønnen Evens dåp 06.04.1760 var de bosatt i Vågen og var også der 1767-68. Senere flytta de til Stallvika. Hans Salomonsen Stallvik var 3. gang gift 21.07.1793 med Kirsten Olsdtr Stranda.

Barn: med Inger Hansdtr

1. Mikkel 1753-
2. Hans 1756-1758 (begravet 5.3.)
3. Inger døpt 16.7.1758.

Barn: med Inger Evensdtr Vågen

4. Even 1760-
5. Nikolai 1762-

Skifte:

Skiftet etter Inger Hansdtr i 1759 forteller om alminnelig velstand. Boets eiendeler var vurdert til vel 56 riksdaler, og dessuten var det 49 rd i rede penger. Esten Eriksen hadde kjøpt husa i Juvika for dette beløpet, og Hans flytta til Vågen for ei tid.

De eiendeler som nevnes i skiftet, er slikt som var nødvendig for den daglige drift. Det er ikke noe av det vi i dag regner som innbo og møbler. Særlig verdifulle var 3 sølvskjeer etter gammeldags fasong, som det het, vurdert for 3 riksdaler, og 2 tinntallerkener for 1 ort 8 skilling.

Det var mye husgeråd i tre, 6 røde tretallerkener, daller, bunker, bøtter, traug og et par bommer med lokk, med og uten lås. Større trekopper som kjerne, kar og anker hørte med. Det var krus med lokk, krusfat og krusskåler, blikktrakt og lyktplate i blikk. Gryta på 1 kvarter var verd 2 daler, og det var også 2 mindre gryter og en skjerding. Her var 2 hjulrokker og et mangletre.

Om utearbeid og handverk forteller utstyr som 4 økser, 2 grev og 4 ljåer, ei handsag, en diksel, en bandkniv og en keipnavar. Og så hadde Hans ei haglbørse vurdert for 2 ort 16 skilling.

Buskapen besto av ei ku til 4 daler, 3 voksne og 2 mindre geiter, en sau og et skut (merr) 3 daler. Om sjøbruk forteller en seksring med segl 3 rd, 6 laksnotbolker, 5 torskgarn, 8 sildgarn, et blokktaug og et drættaug, 3 garniler, et fiskesnøre med stein, en skinnstakk, ei skinnbukse og et par støvler.

Inger hadde hatt en fyldig garderobe: Ei grønn stoffeskåpe til 2 rd 2 ort, et gult stoffesskjørt 1 rd 12 skill, og ei gul stakket klokke 1 rd, et svart og et randet stoffesskjørt, ei kipper kattunstrøye 3 ort 12 skill, et kvitt lerretsforkle, en svart damaskboling, ei blommet damaskhuve med sølvsnorer 2 ort 16 skill, 1 kvit kipper kattunshuve og et par hansker. Alle klærne overtok Hans, så hans neste kone ble ikke klealaus.

Fordeling på skifte 1759 ble slik: Enkemann Hans Salomonsen, barn Mikkel 5 år, Inger ½ år. Arv brutto 105 riksdaler 2 ort. 22 skilling, til deling 88 riksdaler. 0 ort. 1 skilling

Esten Eriksen og Birte (Beret) Jonsdtr

Esten Eriksen kjøpte husa av Hans Salomonsen i 1759. Esten og Beret var på Råk 1766-68.

Barn:

1. Erik 1760, døpt 27.04.1760.

Jon Eriksen og Mali

1762 - 1768: Jon Eriksen og Mali hadde 6 marklag. (Esten Eriksen og Beret på Råk 1766-68) Jon og Esten brukte 6 marklag i Juvika 1762-1768.

Barn:

1. Anne døpt 18.03.1770.

I 1764 var under Ørland kirkes andel i Husby: Jon Juvika og kone. Ole Juvika og kone og barna Ole og Lisbet. Innerst Ellen Hansdtr og barn Paul Pedersen og Ellen Pedersdtr 12 år. Innerst Karen fattig.

Ole Olsen og Gunnhild

Ole Olsen og Gunnhild brukte 6 marklag 1762-1769.

Barn:

1. Ole.
2. Johanna (flyttet til Trondheim).
3. Lisbet.
4. Gunnhild døpt 15.10.1769.

I 1769 brukte Jon og Mali, Ole og Gunnhild 6 marklag hver. Gunnhild Eriksdtr ble begravet 08.05.1791, 78 år.

Enken Elen er nevnt under Husby. Ellen Olsdatter ble begravet 10.12.1797, 87 år.

1774 er Tomas Davidsens bygselseddel til Ole Bentsen på 6 marklag. I 1775 er Tomas Davidsens bygselseddel til Ole Olsen på 6 marklag.

Juvika gnr. 163, bnr. 1

177? - 1795

Tomas Olsen og Lisbet Olsdtr

1780 ble utstedt obligasjon fra Tomas Olsen til Hans Pedersen Wilmann på 23 riksdaler. 03 ort. 18 skilling med pant i ei stue med kammer og kjøkken samt to jernkakkelovner, et fjøs med høystål og låve, et naust, ei brygge, et stabbur, alle hus i god stand.

Hans Wilmann var misfornøyd med betalingen av renter, og i 1784 stevnet han Tomas for retten, men Tomas møtte ikke. Det samme skjedde i 1794, men da var Tomas uformuende.

Gjelden ble oppgjort ved skiftet etter Tomas i 1795, men da var kravet med påløpne renter og omkostninger kommet opp i 43 riksdaler. Pantet ble forsøkt realisert ved auksjon, men ingen interesserte møtte opp.

I mellomtida hadde kirkeeieren Jacob Rosenvinge protestert mot at husa på gården ble solgt, da enka Lisbet Olsdtr fortsatt skulle bruke gården og materialene til husa var tatt fra gårdens skog. For å unngå at husa ble kjøpt av andre og flyttet fra gården ville kirkeeieren løse inn pantet.

I april 1784 hadde Tomas kjøpt 3/8 tønne rug hos kjøpmann Lorck for 1 riksdaler, 2 ort og 18 skilling. Det var sannsynligvis matkorn og ikke såkorn.

Skifte

Skifte 28.05.1795 etter Tomas Olsen: Enke Lisbet Olsdtr, barn Olava 23 år, Ole 18 år, Kristen 15 år, Tomas 12 år, Nils 2 år. Formyndere Anders Kristensen Ramsvika, Nils Tromp, Jakob Kristoffersen Høvågen, Ole Pedersen Bjørkvika.

Buskapen på gården besto da av ei kvige, en sau med lam, to gjeldværer, 3 geiter og en hest. Sjøbruket var kanskje viktigere for Tomas Juvika, for han hadde 3 båter, en garnbåt, en

seksring og en færing, 10 sildgarn og 6 torskgarn med nødvendige iler, en garnrull og et juksasnøre.

Gårdsredskapene besto av ei gammel treharv, tre grev og 3 ljåer, en slipstein samt en slede med skjæker. Andre redskap var ei gammel handsag, to navarer, ei bøløks, en hammer og en diksel.

Det sto en jernkakkelovn i stua, og det var også en i kammerset. To senger og ei kråhyllle var veggfaste, mens ei kiste utgjorde det vi kan kalle møbler. Kjøkkenredskapene begrenset seg til ei ildtang, ei gryte, en skjerding og to gamle jernlamper, og hit hørte også tresaker som en liten stamp, ei gammel øltønne og et gammelt eikeanker, ei gammel kjerne, en kagge og ei handkvern.

Det var flere hus på gården: Ei tømra stue med kjøkken og kammers, et stabbur, en låve, et fjøs med ku- og hestestall, ei brygge med nytt karnat samt garnheng, et naust og et sommerfjøs, alt taksert til 67 riksdaler.

Slekta

Tomas Olsen f. 1749, d. 06.11.1795, 49 år gammel. Lisbet Olsdtr f. 1745 ble begravet 05.06.1807, 62 år gammel.

Barn:

1. Olava døpt 15.03.1772.
2. Siri døpt 22.05.1774, begravet 24.03.1795.
3. Ole døpt 1777 (18 år i 1795), 1804 i fart på Nordland.
4. Kristen døpt 11.06.1780, 1804 i farten, 1810 (30 år) fange i England.
5. Tomas døpt 10.05.1783, flytta til Råk, 1806-07 til Lofoten, senere kaperfart.
6. Kristoffer døpt 25.02.1787, død 20 uker gammel.
7. Kirsten døpt 21.05.1789, død 1790.
8. Nils døpt 15.03.1793.
9. Tobias døpt 06.09.1795.

I 1801 var Lisbet Olsdatter, 50 år, kårænke. Hun bodde i Juvika sammen med sønnene Ole Tomassen 24 år og Nils Tomassen 8 år. Dessuten bodde enken Inger Olsdatter, 70 år, i huset. Hun var krøpling og almisse.

1795 - 1834

Lars Pedersen og Olava Tomasdtr

Lars Pedersen fikk bygselseddel på 6 marklag i Husby, kalt Juvika i 1799, og han ga kår til svigermora Lisbet Olsdtr. Han var som enkemann blitt gift med Olava Tomasdtr i 1796.

Tomas og Olava fikk barna Peder, Kirsten, Tomas og Kristoffer.

Kåret som Lars skulle yte til svigermora Lisbet Olsdtr, besto av et avmerket jordstykke fra bekken ved låven etter pæler. I bredden skilte bekken på den ene side og på øvresida berget og bekk åkeren. Hun skulle ha fri brensel og beite for krøttera hun kunne fø på kåret, fri hest til kjøring av brenne og fri adgang til låven og trøsking der.

Til fjøs ble avstått det lille fjøset med lem over samt den såkalte lille høybu i det store fjøset. Til hus for seg og barna fikk Lisbet kammerset med fritt kjøkkenrom og rett til å avpale et kammers på loftet. Hun skulle ha rom til en seksring i naustet og fritt svalrom på brygga til redskap og tilvirkning av sild.

I 1801 tilhører Husby eller Juvika Ørland kirke og brukes av Lars Pedersen og Ole Eriksen. På gården såes 3 tønner og avles 3 foll. Besetning på 4 kyr, 2 hester og 8 småfe. Skog til nødvendig brenneved.

1807 er pålagt skatt til Lars Pedersen 1 mark, 85 skilling og Ole Eriksen 1 mark, 79 skilling. 1820 har lnr 127, Mnr 699 A 6 marklag til Husby eller Juvika ved Lars Pedersen, jordbunnen er forskjellig. 1822-1824 eier er Ørland kirke betaler 6 skilling, takst 50, bruker Lars Pedersen. 1834-1836 betaler Lars Pedersen 1 mark, 23 skilling for løpenr 271, Ørland kirke er eier.

Slekta

Lars Pedersen og Olava Tomasdtr ble gift 26.07.1796. Lars Pedersen døde som kårmann 17.11.1834, 76 år gammel.

Barn:

1. Henrik døpt 08.07.1792.
2. Peder f. 16.09.1796, døde som fattiglem 08.12.1858, 63 år.
3. Kirsten f. 30.01.1799.
4. Tomas f. 12.12.1801, neste bruker.
5. Kristoffer f. 24.06.1807, døde som innerst 20.10.1858, 52 år gammel.

1834 - 1873

Tomas Larsen og Mette Nilsdtr

1840 -1856 betaler Tomas Larsen 1 ort, 23 skilling for lnr 271. 1847 betales fattigskattrestanse fra husmann Nils Turbekkmo og innerst Hans skomaker. 1848 blir fattigskatt ilignet innerstene Kristoffer Larsen, Anders Davidsen og Hans skomaker og husmennene David Kleiva og Nils Turbekkmoen (Juvika omfatter her hele Kjerkehalvspannet).

18?? fikk Tomas Larsen skjøte for 248 spesidaler og årlig jordavgift 7 skjepper og 1 fjerdingsskar såbygg fra Ørland kommune som kirkeeier i 1854. Som en del av finansieringen av kjøpet utstedte Tomas Larsen obligasjon til Ørland og Nes kirker for 148 spesidaler. 1855 blir foretatt deling av utmark med Stranda og Ramsvika.

Matrikuleringskommisjonen av 1863 oppfører Tomas Larsen som bruker av lnr 271 Juvika med skyld 1 ort 23 skilling.

Gården hadde 36 mål dyrkajord, derav 8 mål åker. Jorda lå i sørhall, besto av myr og mold, men var noe bakket. Det var 5 mål england omkring gården, men ingen utslåtter. 16 mål, delvis i hamnegangen, kunne dyrkes.

En utsæd på 3/8 tønne bygg, 2 tønner havre og 5½ tønne poteter ga ei avling på 5 tønner bygg, 10 tønner havre og 40 tønner poteter. Høyavlinga på 30 lass skulle fø 1 hest, 2 kyr og 6 småfe. Gården hadde så godt som ingen hamnegang. Det var ingen skog og utilstrekkelig med ved.

Gården grenset til sjøen og lå ¾ mil fra vei. Her falt til dels litt landslott. Gården var alminnelig lettbrukt, men den var mindre godt dyrket. Skylda ble foreslått satt opp til 2 ort 2 skilling.

1866 festeseddel til Johan Kristoffersen og kone Gurina Tomasdtr på et jordstykke mot årlig avgift og 2 arbeidsdager, tinglyst 1875.

Slekta

Tomas og Mette ble gift 22.11.1829. Han var født i 1801 og sønn av forrige brukere. Hun var 24 år og født i Værnes, far Nils Olsen (Innerråk). Tomas Larsen døde 6.9.1891.

Barn:

1. Kornelius f. 25.12.1829, gift med Karen Jonsdtr Rødsjø, se Turbekkmoen 1875.

2. Nils f. 12.03.1832.
3. Gurina Elisabeth f. 15.09.1838, g.m. Johan Kristoffersen.
4. Gunerius f. 17.12.1843, d. 24.11.1932 på Nes på Hedmark.
5. Trine Margrete f. 21.4.1846, g.m. Anders Olsen Berget, neste eiere.

1873 - 1889 Anders Odin Olsen og Trine Margrete Tomasdtr

1873 fikk Anders Olsen Berget skjøte for 500 spesidaler og kår til Tomas Larsen og kone Mette Nilsdtr.

1875 var det på lnr 271 Dybvik en besetning på 1 hest, 4 kyr 15 sauer, 4 geiter og 1 gris. Det ble sådd ut ¼ tønne bygg, 2 tønner havre og 5 tønner potet.

Ved folketellingen i 1875 bodde familien i Juvika, men ikke i 1891. Det er mest sannsynlig at de flyttet fra Juvika da Ole Korneliussen Foss fikk skjøte i 1889.

Odelstakst på Juvika 06.07.1876 ble tilbakekalt.

Slekta

Anders Olsen gårdbruker og selveier f. ca. 1840 på Berget i Nord-Stjørna. G.m. Trine Margrete Tomasdtr kone f. 1846 Stjørna. Anders og Trine ble gift 01.09.1873.

Anders og Trine hadde tatt til seg en gutt som het Kornelius.

Gunerius Andreasen gjetergutt f. 1866 Bjugn.

Thomas Larsen, Trines far kårmann f. 1801 Stjørna

Mette Nilsdatter hans kone f. 1806 Stjørdal.

Opprettelse av Stjørna Sparebank skjedde i et møte hos Anders Odin Olsen (Dypvik). I Stjørna Sparebank sin beretning «Gjennem femti år» står det slik, referert fra protokollen: *”I mødet hos Anders Dypvik den 6th november 1886 bestemtes oprettelse af en sparekasse for indre Skjörn, efterat denne sag havde været behandlet paa flere tidligere møder uden at være kommet til noget resultat. Bankens grundfond ble reist ved frivillige gaver. Planen for Bjugn sparekasse ble vedtaget med nogle forandringer. I samme møde besluttedes enstemmig at bankens sæde skulde være hos Peter Husby og åben hver lørdags eftermiddag og ellers så ofte kassereren var tilstede. I samme møde vagtes kasserer, revisorer og bestyrelse».*

Dybvik (Plass)

Nr. 256 Dybvik var plass under lnr 271.

De hadde 1 ku, 4 sauer og 1 geit. Utsæd på 1/8 tønne havre og 2½ tønne poteter.

I 1900 bodde familien fortsatt i Juvika med unntak av Johan Edvard.

Familien

Johan Kristoffersen Dybvik, husmann med jord og smed f. 1835 i Stjørna

Gurine Elisabet Tomasdtr Dybvik kone f. 05.09.1838 i Rissa

Barn:

1. Kristine Josefine Dybvik f. 26.04.1860 Stjørna. Hun arbeidet som syerske og sildverking.
2. Ole Johansen Dybvik f. 1867 Stjørna.
3. Johan Edvard Dybvik f. 1873 Stjørna (far til Martin Sørheim).

Anton Nilsen ugift smeddreng f. 1850 Stjørna.

1889 - 1924 Ole Korneliussen Foss og Sirianna Pettersdtr

Anders og Trine Dypvik solgte gården til Ole Korneliussen Foss og flyttet til byen. Hvilket år er usikkert, men de bodde i byen i 1906. Anders og Trine hadde tatt til seg en gutt som het Kornelius. De hadde ingen barn sjøl.

Anders veit vi ikke hvor kom fra, men Trine var fra Kleiva. Trine var søster til Anders Ramsvik d.e. muligens barn av Dave Kleiva.

Kornelius ble gift med Karen Lilleli, de bodde oppe i Heia eller Fjellheimen. De fikk barna Tomas, Jakobine og Margrete. Tomas var kirketjener og flink til å tale. Var mye i begravelser og møter og talte. Tomas var gift med Anna, hun var fra Hemne. De hadde flere barn Alfred, Bergljot flere reiste til USA.

Skjøte til Ole Korneliussen Foss for 6.000 kroner og overtakelse av kår 1889. I forbindelse med kjøpet lånte Ole 1.700 kroner av Peter Paulsen Husby og utstedte et skadesløsbrev til ham for 2.000 kroner. I 1894 tok han opp et tilleggs lån på 200 kroner hos Johan Arnt Bjørkvik. Han lånte 1.000 kroner i Stjørna Sparebank i 1897, og lånt 500 kroner hos handelsmann M. Monsen i 1899. I 1901 tok han opp et lån på 3.000 kroner i Hypotekbanken.

1905 var det grenseoppgang mot Pevika og i 1916 grenseoppgang mot Råk. 1923 ble Viborg 163/5 fradelt til Ludvik og Laura Foss.

Ved jordbrukstellinga i 1918 hadde Ole K. Foss et jordbruksareal på 0,7 mål vårkveite, 2,7 mål bygg, 11,4 mål havre, 2,6 mål poteter og 65 mål kunstig eng og ei besetning på 2 hester, 5 kyr, 5 ungdyr, 6 sauer og 22 høns.

Slekta

Ole Korneliussen f. 11.06.1835, d. 14.10.1921, (foreldre Kornelius Olsen Foss og Maren Marie Christoffersdtr Botngård Foss) g.m. Sirianna Ludovikka Pettersdtr Foss, født 21.07.1836, d. 26.01.1920, (foreldre Ane Thue Rasch og Petter Olsen Foss).

Barn:

1. Peter Kornelius f. 24.06.1863, d. 01.08.1920 i Juvika av hjernebetennelse.
2. Odin f. 12.10.1866, d. 18.10.1866.
3. Anna Maria f. 18.12.1867, d. før 1921.
4. Laura Kristine f. 12.02.1870, d. 25.05.1949 i Juvika.
5. Oluf f. 27.03.1872, d (se 161/2).
6. Odin f. 04.03.1874, d. 20.11.1948.
7. Anton Kristian f. 18.08.1876, d. 15.1944 (neste eier).
8. Ludvig f. 20.5.1878, d. 04.04.1942 i Juvika.

1924-1933 Anton Kristian Olsen Foss og Elen Arntsdtr

1924 ble utstedt skjøte til Anton O. Foss fra arvingene etter Sirianna og Ole K. Foss; Anton O. Foss, Oluf O. Foss, Odin O. Foss, Laura Foss og Ludvik Foss for 8.750 kroner og en del rettigheter for Laura og Ludvik Foss.

Anton Foss tok opp lån i Hypotekbanken på 7.000 kroner i 1924. I 1926 lånte han 70 kroner i Bjugn Sparebank, i 1927 600 kroner i Stjørna Sparebank og i 1929 utstedte han skadesløsbrev for inntil 500 kroner til Martin Sørheim, Alfred J Husby, Simen Hagen og Andreas O. Turbekmo. Johanna K. Strand fikk skadesløsbrev for inntil 200 kroner i 1931.

I disse nedgangstidene gikk det ikke bedre enn at gården ble solgt på tvangsauksjon i 1933 og Sivert O. Aastum fikk auksjonsskjøte for 10.500 kroner.
1933: Fredtun 163/6 ble fradelt til Anton O. Foss.

Ved jordbruksstillinga i 1918 hadde Ole K. Foss et jordbruksareal på 0,7 mål vårkveite, 2,7 mål bygg, 11,4 mål havre, 2,6 mål poteter og 65 mål kunstig eng og ei besetning på 2 hester, 5 kyr, 5 ungdyr, 6 sauer og 22 høns.

Slekta

Anton Foss ble gift 05.11.1915 i Værnes kirke i Agdenes med Elen Nikoline Arntsdr Ramsvik, f. 15.07.1897 (foreldre Arnt Iversen og Kristine Olsdr Ramsvik).

Barn:

1. Anna Ludvikka f. 29.10.1916, d. 04.03.1943, g.m. Jørund Tøndervik, se 170/3.
2. Alma Kristine f. 18.6.1918, d. 10.09.1982, g.m. Georg Breivoll, se 154/11.
3. Elida Antonette f. 21.10.1923, d. 27.07.2017, g.m. Jørund Tøndervik, se 170/3.

1933-1949

Sivert Olsen Aastum

I 1933 fikk Sivert Olsen Aastum auksjonsskjøte for 10.500 kroner på Juvika 163/1.

Drifta på gården: I 1944 ble det dyrket kveite 4 mål, bygg 8 mål, havre 3 mål og potet 4,5 mål, 28,5 mål dyrket til slått, 12 mål dyrket kulturbeite, til sammen 60 mål.

Fra Norges Bebyggelse: Areal 60 da dyrket mark. Hovedbygning oppført 1945 av plank i 2 etasjer, 70 m², 7 rom, kjøkken og kjeller. Fjøs, stall og låve oppført av laftet tømmer og reisverk. Branntakst 27.000. Til nåværende eier 1932. Ku, hest, 2 sauer. Eier småbruker Sivert Åstum f. 31.07.1904 i Heim, foreldre Maren og Ole Åstum.

I denne eiertiden ble disse eiendommer fradelt:

1946: Asplund 163/9 fradelt til Odd Lund. 1950: Hysberget 163/10 fradelt til Georg Breivoll. 1961: Bjørklund 163/13 fradelt. 1961: Havly 163/14 fradelt. 1967 ble Nergård 163/15 fradelt.

Familien Aastum:

Ole Sivertsen Aastum kom fra Heim i Hemne kommune til Stjørna og i 1928 ble Årneset 154/6 i Sørfjorden kjøpt av Ole Aastum på skatteauksjon 25.08.1928 for 24.000 kroner. Samme år ble obligasjon utstedt fra Ole Sivertsen Aastum til Olga Aarnes Woldseth for 17.500 kroner med pant i Årneset, Haugsdalen og Bjørnsvik. Og videre i 1928 kjøpekontrakt fra Martin Aarnes og Olga Aarnes Woldseth til Ole S Aastum på bnr. 6, 9 og 153/2 for 27.500 kroner. Se Gårds- og slektshistorie for Stjørna Bind 1 s. 77. Det er mest trolig at Ole S. Aastum med familie bodde på Årneset til sønnen Sivert kjøpte Juvika i 1933. Sivert var da 29 år.

Slekta som bodde i Juvik

Ole Sivertsen Aastum, gbr. f. 09.10.1869, d. 25.11.1949 (far Sivert Olsen Aastum, f. 15.09.1845, d. 02.02.1934. Mor Bergethe Olsdr, f. 31.10.1841 på Stadsbygd).
Hustru Maren Aastum, f. 14.10.1874, d. 19.06.1957.

Barn:

1. Bergitte Olsdr f. 12.03.1900, d. 12.12.1995.
2. Magda Olsdr, f. 24.06.1902, barn med Erling Pevik f. 25.01.1909: Magne Pevik f. 03.03.1934 og Alf Pevik f. 26.04.1935, begge oppvokst i Råkvåg.

3. Sivert Åstum, f. 31.07.1904, 16.04.1969. Neste eier.
4. John Aastum, f. 10.04.1910, d. 02.12.1993.
5. Olav Aastum, f. 29.08.1912, d. 07.09.1938.
6. Maren Aastum, f. 26.03.1915.
7. Ingvald Olsen, f. 10.10.1917.
- 8.

Alle er født i Heim på gården Aastum Østre 16/1. Av disse er gravlagt på Husby gravplass: Ole Olsen Aastum, Sivert Olsen Aastum, Maren Aastum, Sivert Åstum, John Aastum og Olav Aastum. De skrev etternavnene noe ulikt.

Slekta

Sivert Åstum, f. 31.07.1904, d. 16.04.1969. Har ingen etterkommere.

I 1961 ble Bjørklund utskilt fra Juvika 163/1 i 1961 med Sivert Aastum som hjemmelsinnehaver. Med Bjørklund fulgte også sjøhustomt.

Etter at siste eier Sivert Åstum døde, er det mest trolig at resten av slekta forlot Juvika..

1962-1971

Hans Bromstad

1962 fikk Hans Bromstad skjøte for 44.000 kroner. Kjøpet var et tillegg til heimgården Stranden 161/1. Det var stadig større behov for mer fôr for å holde oppe husdyrholdet.

Hans Bromstad og gården Stranden er nærmere omtalt i Gårds- og slektshistorier fra Stjórna nr. 2, s. 227.

1971 – 2006

Randi og Lars Bromstad

1971: Skjøte til Lars og Randi Bromstad på Juvika 163/1 og Stranden 161/1 for 144.000 kroner.

2006 -

Hans-Eirik Bromstad

I 23.01.2006 ble eiendommen overdratt for 350 000 kroner til Hans-Eirik Bromstad f. 14.01.1971. Omfatter også Stranden 161/1 og Estendalshaugen 161/19.

I 2010 ble utskilt fra denne eiendom 163/22. I 2018 ble utskilt 163/24 og i 2018 ble utskilt 163/25.

Juvika gnr. 163 bnr. 2

Før det kom eiere som ble fast bosatt er dette nevnt om Juvika 163/2.

- Løpenr 272 av verdsatt til skyld 6 marklag.
- 1753 ble holdt delingsforretning mot Søråne og Råk.
- Lars Timandsen og kone med barnet Henrik som ble døpt 08.07.1792

Ole Eriksen og kone
Ole Eriksen og Ingeborg Pedersdtr (gift før 1795)
Ole Eriksen og Kirsten Henriksdtr

1795 bygselbrev fra J. Rosenvinge til Ole Eriksen og kone Ingeborg Pedersdtr på 6 marklag i Juvika som Lars Timandsen har brukt. Betalt i bygsel og støvelhud 13 riksdaler.

1804 skifteregistrering etter Ole Eriksen, 1. enke Kirsten Henriksdtr, 2. datter av første ekteskap Ingeborg Olsdtr, gift med Lars Olsen Helland i Hemne.

Husa tilhørte ikke gården: ei gammel stue rent forråtnet og med en grøtsteinsovn 2 riksdaler, et gammelt stabbur 3 rd, en kornlåve med fjøs og stall samt høystål 20 rd, et naust 8 rd som var pantsatt for det kongelige unnsetningskorn.

Av inventar nevnes et gammelt bord på stoler med skuff over samt et forsete. Ellers eide boet noe snekkerredskap, 4 torskgarn og 4 sildgarn og en gammel fembøring uten tilbehør. Det var så mye gjeld at det ikke ble noe igjen til arvingene. Det var blant annet litt gjeld til et par mann på Leinstranda og til Even Olsen Botten fra Holtålen som ei tid var eier av Nordsetra.

1820: Lnr 127/Mnr 699 B 6 marklag Husby eller Juvika Ole Taraldsens enke, jordbunden ubetydelig og slett.

Slekta

Enkemann Ole Eriksen og Kirsten Henriksdtr ble gift 27.09.1797. Ole Eriksen var gift 3 ganger, sist med Kirsten. Han var 50 år i 1801, hun 46 år. Kirsten var antakelig fra Klæbu, for da hun døde i 1830, nevnes broren Nils Henriksen Husby i Klæbu og søstera Gurus barn på Leinstranda og i Trondheim som arvinger.

Etter Ole Eriksens død 06.04.1804 ble Kirsten Henriksdtr den 07.11.1809 gift med enkemann Ole Andersen Tømmerbakken.

Barn:

1. Ingeborg (av 1.ekteskap, 22 år i 1801), gift i Ørland 06.11.1799 med Lars Olsen Helland i Hemne (28 år i 1801).

Ole Taraldsen og Ingeborg Evensdtr

1822-1824 er eier Ørland kirke, betalingen 6 skilling, takst 50, bruker Ole Taraldsens enke. 1834-1842 betaler Ole Taraldsens enke 1mark for løpenummer 272 til Ørland kirke

Slekta

Husmann Ole Sivertsen Dypvik døde 01.05.1836, 56 år gammel. Ole Taraldsen og Ingeborg Evensdtr.

Barn:

1. Ole ca 1792.
2. Guri ca 1794.
3. Even ca 1797-1810.
4. Sivert ca 1797, neste bruker.

Familien var i 1801 i Stavika.

23.09.1810 ble Ole Taraldsens sønn, Even 13 år, begravet. Ole Taraldsen frøs i hjel 01.03.1814, 60 år gammel. Gårdmannsenke Ingeborg Evensdtr døde 14.03.1840, 88 år gammel.

Sivert Olsen og Ingeborg Hansdtr

Ved folketellingen i 1865 var Sivert og Ingeborg blitt kårfolk. Sivert var allerede da vært sindsvak i 17 år. Sønnen Ole Sivertsen og kona Mette hadde tatt over gården og fått sønnen Johan på 2 år. Gården hadde en buskap på 1 hest, 3 kyr, 4 sau og 1 gris. Det ble sådd $\frac{3}{4}$ tønne bygg, 2 tønner havre og satt 4 tønner potet.

På gården losjerte Johannes Kristiansen, fisker fra Stadsbygd. Ingeborg Sivertsdtr, søster til Ole og Sofia Jakobsdtr, 6 år gammelt fosterbarn som var født blind.

I 1852-1856 ble Juvika drevet av Ole Taraldsens enke, så overtok Sivert Olsen. I 1841 fikk Sivert Olsen bygselbrev.

Slekta

Sivert Olsen og Ingeborg Hansdtr Stranda ble gift 22.10.1835. Hun var født i Rissa 01.04.1809 av foreldre: ungkar Hans Arntsen Stoum og pike Ellen Ellefsdatter Haugen.

Barn:

1. Ingeborg f. 21.07.1835, g.m. Andreas Ingebrigtsen (Tinden).
2. Ole f. 06.03.1842, neste bruker.
3. Johanna Sofia f. 06.03.1846, død av kikhoste 08.03.1848.

1863 - 1908

Ole Sivertsen og Mette Oline Mikalsdtr

Ole Sivertsen fikk skjøte for 450 spesidaler fra vergen for Ørlands kirker i 1863. For å finansiere kjøpet lånte han 425 spd av Jon Steffensen Høvågen. Som godtgjørelse for renter på lånet fikk Jon Steffensen festeseddel på et jordstykke med visse rettigheter. Sivert Olsen og kone Ingeborg Hansdatter fikk kårbrev i 1866, tinglyst 1888.

Ved kjøpekontrakt i 1881 solgte Ole Sivertsen et jordstykke til Johan Kristoffersen Dypvik for 400 kroner. Johan Kristoffersen var død i 1902. I 1914 solgte Gurine Dybvik jordstykket tilbake til Johan Petter Olsen.

I 1907 solgte Ole Sivertsen et jordstykke kalt Sørheim til Nils Martin Edvardsen Ramsvik for 100 kroner. Kjøperen skulle ha rett til å ta einer og rot til brensel og ha hamnegang for krøttera sine.

Matrikuleringskommisjonen av 1863 oppfører Ole Sivertsen som bruker av lnr 272 Juvika med skyld 1 ort. Gården hadde 21 mål dyrkajord, derav 6 mål åker. Jorda lå litt i sørhall og besto mest av vassyk myr. Det var 14 mål england, mest myr, men ingen utslåtter. 14 mål grunn myr kunne dyrkes. En utsæd på $\frac{3}{8}$ tønne bygg, $1\frac{1}{2}$ tønne havre og 4 tønner poteter ga ei avling på 4 tønner bygg, 8 tønner havre og 24 tønner poteter. 20 lass høy skulle vinterfø 3 kyr og 3 småfe. Ellers fikk gården samme omtale som lnr 271. Skylda ble foreslått satt opp til 1 daler 5 skilling.

Fra folketellingen 1875: På 254 lnr 272 Dybvik, er det: 4 kyr, 1 ungnaut, 10 sauer, 1 geit og 1 gris. Utsæd $\frac{1}{4}$ tønne bygg, $2\frac{1}{2}$ tønne havre og 8 tønner potet.

Beboere 1875 på Dybvik 163/2:

Ole Sivertsen gårdbruker, selveier f. 1840.

Mette Oline Mikalsdtr kone f. 1838.

Barn:

1. John Martin Olsen f. 1866.

2. Johan Petter Olsen f. 1871.

3. Ove Mortinus Olsen f. 1873.

Ingeborg Hansdtr kårenke, Oles mor f. 1808 Rissa.

Johannes Kristiansen ug gårdsdreng f. 1820 Rissa.

Losjerende:

Andreas Ingebrigtsen Tinden tømmermann og fisker f. 1836 Børsa (egen husholdning)

Ingeborg Sivertsdatter Tinden kone f. 1835. Stjørna.

Barn:

1. Anton Severin Tinden f. 1867, Stjørna.

2. Isak Edvard Tinden f. 1869, Stjørna.

3. Jakob Gunerius Tinden f. 1872, Stjørna.

4. Inga Jørgine Tinden d.f. 1875, Stjørna.

Slekta

Ole Sivertsen Dybvik var f. 06.03.1842 og d. 14.02.1908 i Juvika. G.m. Mette Oline Mikalsdtr, f. 26.11.1838, d. 17.01.1901 (datter av Mikkel Mikkelsen Fevåg og Ingeborg Anna Olsdtr. Størseth).

Barn:

1. Johan Peter f. 1864, d. 29.11.1866.

2. John Martin f. 16.04.1866. Emigrert 1909 til Province of Saskatchewan, Canada. B.m. Ingeborg Anna Pedersdtr Ingebrigtsen, f. 13.07.1864 i Fiksdal 152/1, (foreldre: Peder Ingebrigtsen Fiksdal Ervik og Johanna Margrete Johansdtr). Barn: Martin Ludvik Johansen Pevik f. 10.03.1884.

3. Johan Petter f. 11.10.1870. Neste eier.

4. Ove Mortinus f. 27.06.1873. 1909 bodde på Tordenskjoldsgate 8, Trondheim.

5. Benjamin f. 15.01.1876. Emigrert 1909 til Province of Saskatchewan, Canada.

6. Johanna Sofie f. 13.02.1879, 1909 sinnssyk, hjemme hadde hun fått et jordstykke på ca 4 mål. 1911 og 1918 på Rotvoll.

Ved sin død hadde Ole Sivertsen gjeld til M. Monsen 192,96 kr, Johan P. Olsen 52,58 kr, Bjugn Sparebank 324,74 kr. Skjørn sparebank 29 kr og Norges hypotekbank 612 kr. I boet var det verdi av vevstoler 6 kr, kalv 40 kr, sau 12 kr, Juvika 51.2, 2800 kr (i takstsummen ikke medtatt et jordstykke på ca 4 mål som avdøde har gitt datteren Johanna)

1867 drar Johannes Sivertsen på 25 år til Quebec. Antagelig bror til Ole Sivertsen. Da er det nok derfor så mange av Oles sønner drar samme vei.

1908 – 1917

Johan Petter Olsen og Ovedie Dypvik

Skifteforvalteren i boet etter Ole Sivertsen og Mette Oline Mikalsdtr ga skjøte til Johan Petter Olsen for 2.400 kroner mot utlegg til Bjugn Sparebank og brødrene Jon og Benjamin.

1908 bygselkontrakt til Johan Ovesen og kone Karen Antonsdtr for deres levetid på jordstykket Bakken mot 20 kroner i årlig avgift og pliktarbeid. Kontrakten skulle gjelde i 30 år selv om husa skiftet eier.

Ved jordbrukstellinga i 1918 hadde Ovedia Andersdtr et jordbruksareal på 0,5 mål vårkveite, 2,3 mål havre, 2 mål poteter og 14,8 mål kunstig eng og ei besetning på 1 hest, 2 kyr, 3 ungdyr, 2 sauer og 6 høns.

1916 oppgangsforretning mot Råk. 1918 Sørheim 163/3 fradelt til Martin E Sørheim. 1922 Bakketun 163/4 fradelt til Olav J. Bjørkvik.

Slekta

Johan Petter Olsen, f. 10.10.1871, d. 05.11.1917, g.m. Ovedie Andersdtr, f 2.10.1876 (foreldre Margrete og Anders Pevik) (død),

Barn:

1. Johan Edvard f. 19.09.1896, d. 1960, neste eier.
2. Margrete Oline f. 12.08.1898, d. 30.12.1916.
3. Ole Alfred f.16.07.1900, begr. 18.05.1993, se Råk 170/165.
4. Anna Pauline f. 11.06.1903, d. 05.10.1926.
5. Mette Oline f. 09.04.1905, d. 04.06.1924.
6. Jon Sigurd f. 12.03.1907, d. 29.10.1912.
7. Størk Jørund f.28.3.1909, d. 22.08.1914.
8. Aksel Meier f. 15.12.1910, d. 11.04.1990, se Råk 170/47.
9. Jon Sigurd f. 28.09.1913, d. 08.06.1971, se bnr. 5.
10. Ardis Marie f. 09.09.1916, d. 11.06.1917.

1938-1974

Johan Edvard og Sara Johansen Dybvik

1938 skjøte til Johan Edvard Dybvik fra mora Ovedie Dybvik for 5.000 kroner. Johan Edvard Dybvik døde i 1960, og Sara Dybvik satt i uskifte til hun i 1974 solgte gården til Odd Edvard Dybvik for 25.000 kroner og borett. Sara døde 10.4.1975.

1938 ble Lykketun 163/7 fradelt til Ovedie Dybvik. 1941 ble Bakken 163/8 fradelt til Johan Ovesen.

I 1944 ble dyrket 3 mål kveite, 0,7 mål bygg, 2 mål havre, 43,5 mål potet og 30 mål til slått. Til sammen 40,2 mål.

Fra Norges bebyggelse på 1958-tallet: Areal 45 da dyrket mark. Hovedbygning oppført 1950 i reisverk i 2 etasjer på 75 m² med 8 rom, kjøkken og kjeller. Fjøs, stall og låve oppført 1940 av betong og reisverk. Branntakst 45.000. I slektens eie siden 1753, til nåværende eier 1930. Besetning på 2 kyr, 6 kalver, hest, 2 griser og 2 sauer.

Slekta

Johan Edvard Dybvik f. 19.09.1896, foreldre Ovedie og Petter Dybvik, 1920 g.m. Sara Jenny Ness f. 28.06.1901 på Nes, foreldre Nikoline Nilsdtr og John Bertram Nilsen Nes.

Barn:

1. Solveig Elida f. 23.11.1929, gift Heggen.
2. Anna Margrethe f. 12.11.1930.
3. Mette Alise f. 12.11.1930, d. 25.12.2022.

4. Odd Edvard f. 01.01.1934. Neste eier.
5. Gunnar f. 22.06.1940, d. 13.12.2024.

1974 - 2014

Odd Edvard Dybvik

I 1974 fikk Odd Dybvik overført eiendommen Juvika 163/2 fra mora. I 2005 kjøpte han Nausttomta Havly som ble utskilt fra Juvika 163/1 i 1961 og solgt til Helge Skarsvåg. I 2005 ble Nausttomta solgt for 10 000 kr til Odd Edvard Dybvik.

Kari og Odd Dybvik var venner av Karl Erik Woldseth, eieren av Bjørnsvik 153/2 med flere eiendommer. Woldseth ville selge, og Odd Dybvik kjøpte i 1994 Bjørnsvik 153/2, Sørliseter 153/15 (solgt til Audun Aune) og 1/8 andel av Lunningsplassen 156/17.

Slekta

Odd Edvard Dybvik, f. 01.01.1934 i Juvika, d. 20.02.2024. G.m. Kari Dybvik, f. 08.11.1937.

Barn:

1. Lisbeth Dybvik f. 04.06.1963.
2. Terje Dybvik f. 14.06.1966.

2014 -

Lisbeth Dybvik

I 2014 ble Juvika 163/2 med Bjørnsvik 153/2 og Havly 163.14 og 1/8 andel av Lunningsplassen 156/17 overdratt til Lisbeth Dybvik. Foreldrene har boret på gården så lenge de lever.

Lisbeth arbeider i oljeindustrien sammen med sin mann og bor i Stavanger. Adressen er Kolheistubben 26, 4034 Stavanger.

Sørheim gnr. 163, bnr. 3

1918 - 1972

Martin Edvardsen Sørheim

Sørheim ble utskilt fra Dybvik 163/2 i 1918 og solgt til Martin E. Sørheim for 600 kroner. I skjøtet henvises til kjøpekontrakt tinglyst 04.11.1907.

Ved jordbrukstellinga i 1918 hadde Martin E. Sørheim et dyrka areal på 4 mål, derav 0,4 mål bygg, 0,2 mål havre 0,4 mål poteter og 3 mål kunsteng. Husdyrholdet var 5 sauer, 4 geiter og 10 høner.

I 1944 ble dyrka 1 mål kveite, 1 mål bygg og 0,6 mål potet. Det var 9 mål dyrka til slått.

Fra Norges bebyggelse: Areal 12 da, derav ca 10 mål dyrket mark. Hovedbygning oppført 1905 av tømmer i 1½ etasje, 50 m² grunnflate med 7 rom, kjøkken. Fjøs oppført 1905. I slektens eie siden 1905. Husdyr 2 kyr, høns og 2 sauer. Eier fisker Martin E. Sørheim.

Slekta

Martin Edvardsen Sørheim, f. 18.12.1888 på Sørheim 163/3, d. 13.10.1971. Foreldre Johan Edvard Johansen Dybvik, f. 28.12.1873 og Johanna Nilsdtr Sørheim, f. 27.06.1868, d. 03.08.1946.

1972 - 1989

Elfrida Nilsen

1972 ble eiendommen av Martin E. Sørheim hjemmelsoverført til Elfrida Nilsen, f. 08.12.1919 ifølge testament fra 1959. Elfrida døde 25.06.1989, 69 år gammel.

I denne eiertiden ble i 1972 Skaret 163/18 fradelt og i 1985 ble Sørly 163/20 fradelt.

1990 - 2008

Ulrich Kasperek

Solgt for 675 000 kr fra Ulrich Kasperek til Per Lenes.

2008 - 2011

Per Lenes

18.01.2008 ble Per Lenes eier.

2011 -

Jarle Petersen

19.08.2011 ble eiendommen solgt for 650 000 kr til Jarle Petersen.

Bakketun gnr. 163, bnr. 4

Johan Edvard Johansen

I 1910 bodde familien i Bjørkvika 169/1 hos Olavs bestefar Johan Arnt Olsen. Ved jordbrukstellinga i 1918 hadde Johans mor Marta Johansen et dyrka areal på 7 mål, derav 0,4 mål bygg, 0,3 mål havre og 6,3 mål kunsteng. Husdyrholdet var 1 ku, 4 sauer, 1 geit og 3 høner.

Slekta

Johan Edvard Johansen Bjørkvik f. 15.09.1881, d. 08.09.1916, sønn av Johan Arnt Olsen Hulsund Bjørkvik og Marta Margrete Olsdtr Sandøy Bjørkvik.

B.m. Pauline Rikarda Johansdtr Vorpvik. Barn: 1. Johan Konrad Johansen Worpvik f. 03.08.1903, d. 12.09.1976.

G. 02.06.1905 m. Anne Marta Johansdtr Eidsaunet f. 15.07.1882, d. 15.12.1959, datter av Johan Ræder Larsen og Gunnhild Oline Rasmusdtr Eidsaune.

Barn:

2. Anna Margrete f. 11.10.1905, d. 20.10.1997. 13.11.1932 g.m. Edvin Herman Brevik f. 05.06.1904, d. 15.10.1966.
3. Johan Olav f. 02.10.1910, d. 24.02.1983.

1923 - 1980

(Johan) Olav Johansen Bjørkvik

Bakketun ble utskilt fra Juvika 163/2 i 1923 og solgt til Olav Johansen Bjørkvik for 1.000 kroner. Parsellen var opphavlig solgt til hans mor Marta Johansen Bjørkvik.

I 1944 ble det dyrket 0,7 mål kveite, 1 mål potet, 0,1 mål kålrot, 0,1 mål gulrot, 0,5 mål frukt og bær og 3 mål til slått.

Ut over på 1950 og 60-tallet ble gartnerivirksomheten utvidet, og det ga bra grunnlag for en god næringsvirksomhet. Det var særlig tomat som var populær og på høsten var det mange som kjøpte billig umoden grønn tomat til sylting.

Fra Norges Bebyggelse: Bakketun 163/4 og Geitåsbakken 169/5. Areal 60 da, derav 15 da dyrket mark. Hovedbygning oppført 1916 av laftet plank i 1½ etasje, tilbygd 1948, ca 67 m², 7 rom, kjøkken og kjeller. Fjøs og låve oppført 1916 av bindingsverk. Drivhus 250 m², høybu. Branntakst 36.000. I slektens eie siden 1916, til nåværende eier 1920. Ku, kalv, høns og 2 sauer. Traktor. Eier gartner Johan Olav Bjørkvik f. 02.11.1910, foreldre Anne Martha og Johan Edvard Bjørkvik..

I perioden ble eiendommene Bergtun 163/16 og Knausen 163/17 fradelt.

Slekta

Johan Olav Johansen Bjørkvik f. 02.10.1910, d. 24.02.1983. Foreldre Johan Edvard Johansen Bjørkvik f. 15.09.1881, d. 08.09.1916 og Anne Marta Johansdtr Eidsaunet f. 15.07.1882, d. 15.12.1959. G.m. Brita Navelsaker Bjørkvik f. 18.12.1920, d. 05.03.1984. Begge er gravlagt på Husby gravplass.

Barn:

1. Bård Johan Arnt Bjørkvik, f. 28.03.1959.
2. Anne Barbro Bjørkvik, f. 20.04.1961.

1980 -

Bård Johan Arnt Bjørkvik

1980 ble eiendommen skjøtet til sønnen Bård Johan Arnt Bjørkvik, f. 28.03.1959 på Bakketun 163/4 og Geitåsbakken 169/5 for 50.000 kroner og borett og bruksrett.

Viborg gnr. 163, bnr. 5

1923 – 1948

Laura og Ludvik Foss

Viborg ble utskilt fra Juvika 163/1 i 1923 til Laura f. 12.02.1870, d. 25.05.1949 og broren Ludvik Foss f. 30.05.1878, d. 04.04.1942. Far deres Ole Korneliussen Foss, hadde grunnbokshjemmel.

I 1948 var det Laura og broren Odin Foss f. 04.03.1874, d. 20.11.1948 som fikk grunnbokshjemmel ifølge tinglysingslovens § 39.

Slekta

Ole Korneliussen Foss, f. 11.06.1835 på Ytre Råk, (sønn av Kornelius Olsen Foss og Maren Marie Christoffersdtr Botngård Foss) d. 14.10.1921. G.m. Serianna Ludvikka Petersdtr Foss, f. 21.07.1836, d. 26.01.1920.

Barn:

1. Anna Maria Olsdtr. Foss f. 28.12.1867, d. 19.11.1893.

2. **Laura** Kristine Olsdtr. Foss f. 12.02.1870, d. 25.05.1949
3. **Odin** Olsen Foss f. 04.03.1874, d. 20.11.1948.
4. **Anton** Kristian Olsen Foss f. 18.08.1876, d. 15.05.1944.
5. **Ludvig** Olsen Foss f. 30.05.1878, d. 04.04.1942

1950 - 1951

Elen Foss

1950: Skifteskjøte for 7.000 kroner til Elen Nikoline Foss, f. 06.07.1897, d. 07.12.1983.

Slekta

Elen Nikoline Arntsdtr f. Ramsvik f. 06.07.1897, d. 07.12.1983 var gift med Anton Kristian Foss f. 18.08.1876, d. 14.05.1944.

Barn:

1. **Anna** Ludvikka Foss f. 29.10.1916, d. 04.03.1943, g.m. Jørund Tøndervik f. 24.08.1914, d. 05.10.1984, barn: Terje Arnfinn Tøndervik f. 03.02.1943.
2. **Alma** Kristine Foss f. 18.06.1918, d. 10.09.1982. B.m. Olaf Johansen Worpvik, f. 29.03.1914, barn: Elin Worpvik f. 30.12.1940, d. 04.05.2025. G.m. Georg Breivoll f. 21.03.1913, d. 07.11.1983, barn: 1. **Anna** Tangen Øseth f. 01.10.1943, d. 04.05.2014. 2. **Karstein** f. 21.02.1946, d. 27.08.2015. 3. **Åshild** f. 21.09.1948. 4. **Inge** Breivoll f. 08.11.1950. 5. **Kristin** Breivoll f. 09.10.1954.
3. **Elida** Antonette Foss f. 21.10.1923, d. 27.07.2017, g.m. Jørund Tøndervik f. 24.08.1914, d. 05.10.1984. Barn: **Ola** Tøndervik f. 23.08.1946.

1951 - 1990

John Kåre Dybvik og Dagny Brattsve Dybvik

1951: Skjøte til John Dybvik, f. 29.09.1913 for 7.000 kroner. John Dybvik døde 08.06.1971, og Dagny Dybvik, f. 18.09.1922 satt med hjemmelen i uskifte.

1955 utpanting hos John Dybvik for herredsskatt kr 3.449,83, bl.a med pant i 1/12 i Perlagets notbruk. 1955 ble Fjordglimt 163/11 fradelt.

Fra Norges Bebyggelse: Våningshus oppført 1930 av plank i 1½ etasje, 5 rom, kjøkken og kjeller. Uthus 1930. Til nåværende eier 1950. Eier fisker John Dybvik f. 25.09.1913, g.m. Dagny Brattsve f. 18.09.1922 i Verdal.

Slekta:

John Kåre Dybvik, f. 29.09.1913, (far Johan Lauritsen Hellesvik, mor Kaspara Ovesdtr. Hellesvik.) d. 08.06.1971, g.m. Dagny Brattsve Dybvik, f. 18.09.1922, d. 10.09.1989

Barn:

1. **Steinar** f. 12.10.1946, d. 06.11.1992 på Biri, g.m. 1. **Lovise** ingen barn, g.m. 2. **Elisabeth**, f. 1947, 2 barn.
2. **Åshild** f. 24.04.1949, d. 25.12.2005 i Trondheim, g.m. **Arild**, 3 barn.
3. **Jan** f. 07.04.1953, d. 01.10.2017. 1 barn.
4. **Dagfinn** f. 29.04.1956, se Skrenten 163/21.
5. **Kåre** f. 10.09.1963, neste eier.

1990 -

Kåre Dybvik og Vivi-Ann Tøndervik

1990: Hjemmelsoverføring til arvingene etter Dagny Dybvik, Steinar Dybvik, f. 12.10.1946, Åshild Pedersen, f. 24.04.1949, Jan Dybvik, f. 07.04.1953, Dagfinn Dybvik, f. 29.04.1956 og Kåre Dybvik, f. 10.09.1963.

1990: Skjøte til Kåre Dybvik, f. 10.09.1963 for 100.000 kroner.

Slekta:

Kåre Dybvik, f. 10.09.1963, g.m. Vivi-Ann Tøndervik, f. 21.10.1968 (foreldre Ola Tøndervik, f. 23.08.1946 og Signy Langeland Tøndervik, f. 18.08.1947).

Barn: Hege, f. 08.01.1994.

Fredtun gnr. 163, bnr. 6

1933 -

Anton Olsen Foss

Fredtun ble utskilt fra Juvika 163/1 i 1933 og solgt 21.08.1933 til Anton O. Foss av Stjørna Sparebank for 100 kroner.

Anton Kristian Olsen Foss f. 18.08.1876, d. 15.05.1944 står fortsatt som eier 27.08.2025.

Slekta er omtalt under Viborg 163/5.

Lykketun gnr. 163, bnr. 7

1938 - 1962

Ovedie Dypvik

Lykketun 163/7 ble utskilt fra Juvika 163/2 i 1938 og solgt til Anna Ovedie Dypvik, f. 02.10.1872 for 500 krone.

Fra Norges Bebyggelse: Våningshus oppført 1938 av plank i 1½ etasje, 80 m², 5 rom, kjøkken, veranda og kjeller. Branntakst 25.000. Eier Ovedie Dypvik f. 02.10.1876, foreldre Margrete og Anders Pevik, g.m. Petter Dypvik f. 10.10.1871 (død), foreldre Mette og Johan Petter Dypvik.

Slekt

Ovedie Dypvik f. 02.10.1876, d. 11.01.1965, foreldre Margrete og Anders Pevik, g.m. Petter Olsen Dypvik f. 10.10.1871 (død), foreldre Mette og Johan Petter Dypvik.

Barn:

1. Johan Edvard f. 19.09.1896, d. 23.08.1960.
2. Margrete Oline f. 12.08.1898, d. 1917.
3. Ole Alfred f. 16.07.1900, d. 10.05.1993.
4. Anna Pauline f. 11.06.1903.
5. Mette Oline f. 09.04.1905,
6. Jon Sigurd f. 12.03.1907, d. 1912.
7. Størk Jørund f. 28.03.1909.
8. Aksel Meier f. 15.12.1910, d. 11.04.1990.
9. Jon Sigurd f. 28.09.1913, d. 08.06.1971.
10. Ardis Marie f. 09.09.1916.

1962 - 2017

Arvid Dypvik og Bjørg Vik Dypvik

Arvid Dypvik fikk skjøte på eiendommen i 1962 for 10.000 kroner.

Slekt

Arvid Dypvik f. 08.11.1932, d. 28.05.2013, sønn av Olga og Ole Alfred Dypvik, g.m. Bjørg Vik Dypvik f. 01.03.1932. i Åsenfjord, d. 15.12.2012, datter av Berntine og Kasper Vik.

Barn:

1. Torbjørn, f. 1953, Lillestrøm.
2. Knut Olav, f. 1959, g.m. Kari Gjermstad, f. 1962.
3. Anne Berit, f. 1962, g.m. Åge Rødsjø, f. 1957, bor i Bjugn.
4. Rune, f. 1964, g.m. Sidsel Wighammer f. 1964, bor i Trondheim.

2017 -

Anne Berit Dypvik

01.08.2013 ble eiendommen overdratt til søsknene Berit Dypvik, Knut Olav Dypvik og Rune Dypvik. I 21.11.2017 ble eiendommen overdratt til Anne Berit Dypvik for et vederlag på 400.000 kroner.

Bakken gnr. 163, bnr. 8

Johan Bernhard Ovesen (bygsel)

Johan Petter Olsen Dybvik ga i 1908 snekker Johan Ovesen og kone Karen Antonsdtr bygselkontrakt for deres levetid på jordstykket Bakken mot 20 kroner i årlig avgift, 6 dagers pliktarbeid og skjæring av 1 mål åker og med fri kost i arbeidstida.

Bygslerne hadde rett til torvtaking og til å ta opp røtter til brensel, og de hadde rett til å beite med de husdyra plassen kunne fø, når gårdeierens krøtter gikk løse. Kontrakten skulle gjelde i 30 år selv om husa skiftet eier.

Slekta

Gjertrud Olsdtr f. 18.12.1848 i Rennebu, d. 1928, husmannsenke, Juvika

3 døtre:

1. **Karen** f. 02.05.82, d. 04.12.1956 g.m. **Johan Bernhard Ovesen**, f. 22.09.1879, d. 24.07.1961 i Råkvåg,
2. Oline f. 20.07.1884. d. 29.09.1920, g.m. Magnus Småvik, f. 21.05.1882, d. 26.02.1968. Deres barn: 1. John Arvid f. 1905, 2. Gudrun Jakobine f. 1907, 3. Arild Waldemar f. 1914, 4. Rut f. 1916, 5. Svanhild f. 1919.
3. Gina Alette f. 14.02.1887, d. 12.03.1969, g.m. Olav Albert Monsvold f. 25.11.1881, d. 24.02.1948. Barn: Gyda Olsdtr f. 20.09.1909.

1941 - 1977

Johan Bernhard Ovesen

Bakken ble utskilt fra Juvika 163/2 i 1941 og solgt til Johan Bernhard Ovesen, f. 22.09.1879 for 900 kroner. Johan utvandret i 1907 til Minneapolis, Minnesota, men ble ikke lenge i Amerika.

Fra Norges Bebyggelse: 3 da dyrket mark. Hovedbygning oppført ca 1880 av tømmer og reisverk i 1 etasje, 50 m², 2 rom, kjøkken og kjeller. Fjøs, stall og låve oppført 1909 av tømmer. Størhus ca 1925. Branntakst 5.000. Til nåværende eier 1943. Eier bygningssnekker Johan Ovesen.

1956 ble Bakkely 163/12 fradelt til Magne Johansen.

Slekta

Johan Bernhard Ovesen f. 22. 09.1879, d. 24.07.1961, foreldre Margrete og Ove Benjaminsen, g.m. Karen Pettersen f. 02.05.1882, d. 04.12.1956, foreldre Gjertrud og Anton Pettersen.

Barn:

1. Otto Aksel f. 22.09.1901.
2. Gudrun Marie f. 27.08.1903.
3. Charlotte Johanna f. 27.01.1906, d. 02.09.1986.
4. Borghild Oline f. 07.05.1909, d. 06.04.1949 på Trondheim sykehus.
5. Torberg Kornelius f. 27.02.1911.
6. Othelie Kristine f. 29.07.1913.
7. Trygve f. 09.04.1916.
8. Birger f.10.06.1918.
9. Magnhild f. 25.12.1919.
10. Olfrid Margit f. 29.03.1923, g.m. Olav Gabrielsen.
11. Magne f. 20.04.1925.

1977 - 1982

Othelie Johansen

1977 hjemmelsoverføring til arvingene etter Johan Ovesen: Gudrun Moe, f. 27.08.1903, Othelie Johansen, f. 20.07.1913, Olfrid Gabrielsen, f. 29.03.1923, Hjørdis Havdal, f. 03.05.1935, Magnhild Johansen, f. 25.12.1919, Charlotte Hovd, f. 27.01.1906, Trygve Johansen, f. 09.04.1916, Magne Johansen, f. 20.04.1925 og Bjørn Johansen, f. 07.04.1951.

1977 skjøte til Othelie Johansen uten vederlag.

1982 -

Ketil Gabrielsen

10.09.1982 fikk Ketil Gabrielsen, f. 26.09.1958 skjøte uten vederlag, men med bruksrett for selger. Selger Othelie Johansen har «Livsvarig bruks- og/eller disposisjonsrett».

11.09.2024 er eier fortsatt Ketil Gabrielsen, adresse Selsbakkvegen 49B, 7027 Trondheim.

Asplund gnr. 163, bnr. 9

1946 - 1989

Odd Emanuel og Bergitte Lund

Asplund ble utskilt fra Juvika 163/1 i 1946 og solgt til Odd Lund, f. 25.04.1911 for 800 kroner. Det var fast bosetning i Asplund til 1989.

Odd Lund d. 15.01.1975, og kona Bergitte Lund overførte Asplund 163/9 og Elveng 158/11 i Hogsdaalen som gave mot boret til arvingene Borghild Olive Brudeseth, Målfrid Kristmar Rønning, Olav Aastum Lund, Mary Olfrid Jensen, og Gunnvor Sagfjæra. Familien er også omtalt under Husby indre 154/3 der Odd Lund vokste opp til de kjøpte Asplund i 1946.

Fra Norges Bebyggelse: Våningshus oppført 1946 av plank. Branntakst 30.000. Eier veiformann Odd Lund g.m. Bergitte Åstum.

Lundhaugen 163/19 ble utskilt fra Asplund 163/9 i 1984 og solgt til sønnen Olav Aastum Lund, f. 08.03.1938 for 12.000 kroner.

Slekta

Odd Lund f. 25.04.1911, d. 15.01.1975. G.m. Bergitte Åstum Lund f. 12.03.1900, d. 12.12.1995.

Barn:

1. Borghild Olive Brudeseth f. 21.04.1934.
2. Målfrid Kristmar Rønning f. 17.06.1936.
3. Olav Åstum Lund f. 08.03.1938, Sunndalsøra.
4. Mary Olfrid Jensen f. 15.11.1940, Trondheim.
5. Gunnvor Sagfjæra f. 03.02.1945, Trondheim.

1989 - 2022

Mary Olfrid Lund Jensen

30.08.2015 bodde eier Mary Olfrid Lund Jensen i Ratesvingen 14, 7038 Trondheim.

Slekta

Mary Olfrid Lund Jensen f. 15.11.1940 og Kjell Edvard Jensen, f. 01.02.1940, d. 29.12.2020.

Barn:

1. Mette 18.05.1965, g.m. Jan Martin Talmoaune f. 19.03.1956, bor i Klæbu.
2. Rune 16.06.1970, g.m. Wenche Andersen f. 25.05.1970, bor på Kolbotn.

2022 -

Catrine Haugnes

Catrine Haugnes f. 17.06.1963 kjøpte eiendommen 15.03.2022 for en pris på 1.351.000 kroner.

Hysberget gnr. 163, bnr. 10

Hysberget ble utskilt fra Juvika 163/1 i 1950 og solgt til Perlagets notbruk ved Georg Breivoll og Sørfjords notbruk ved Kristian Dahlemo for 500 kroner.

Ifølge utpantninger i 1951 eide Kristian Dahlemo $\frac{1}{4}$ i eiendommen og Karl Danielsen $\frac{1}{4}$, som tilsvarte $\frac{1}{2}$ i Sørfjord notbruk.

De står fortsatt som eiere, Perlagets notbruk $\frac{1}{2}$ og Sørfjords notbruk $\frac{1}{2}$.

Fjordglimt gnr. 163, bnr. 11

Odin Nervik

Hyttetomta Fjordgløtt ble utskilt fra Viborg 163/5 i 1955 og solgt til Odin Nervik, f. 13.06.1915 for 350 kroner.

Beate Johnsen

Eier Beate Johnsen, Trondheim.

Stig Roar Ebbesen og Toril Vagnild Ebbesen

15.09.2005 ble eiendommen solgt for 610 000 kr til Stig Roar Ebbesen og Toril Vagnild Ebbesen, Flatåsen.

Bakkely gnr. 163, bnr. 12

Råkvågveien 285

1956 - 1972

Johan Ovesen

Bakkely ble utskilt fra Bakken 163/8 i 1956 med Johan Ovesen som hjemmelshaver. Familien er omtalt under Bakken 163/8.

1972 - 2005

Magne Johansen

Hjemmelen ble overført til arvingene i 1972, som utstedte skjøte til medarving Magne Johansen, f. 20.04.1925 for 500 kroner.

2005 - 2016

Geir Magne Johansen

2005 er Geir Magne Johansen eier, bosted Oslo.

2015 er fortsatt Geir Magne Johansen eier, bosted Trondheim.

2016 -

Tølløv Krigsvoll

12.07.2016 ble eiendommen solgt for 880 000 til Tølløv Krigsvoll, f. 22.04.1968.

Bjørklund gnr. 163, bnr. 13

1961 - 1969

Sivert Aastum

Bjørklund ble utskilt fra Juvika 163/1 i 1961 med Sivert Aastum som hjemmelsinnehaver. Med Bjørklund fulgte også sjøhustomt.

Ved Sivert Aastums død ble hjemmelen overført til arvingene Bergitte Lund, Magda Aastum, Anna Bjørkli, John Aastum, Maren Lilleli og Ingvald Aastum.

Slekta etter Ole Aastum

Ole Sivertsen Aastum, gbr. f. 09.10.1869, d. 25.11.1949. (Far Sivert Olsen Aastum, f. 15.09.1845, d. 02.02.1934. Mor Bergethe Olsdtr, f. 31.10.1841 på Stadsbygd).

Hustru Maren Aastum, f. 14.10.1874, d. 19.06.1957.

Barn:

1. Bergitte Olsdtr f. 12.03.1900, d. 12.12.1995.
2. Magda Olsdtr, f. 24.06.1902, barn med Erling Pevik f. 25.01.1909: a) Magne Pevik f. 03.03.1934. b) Alf Pevik f. 26.04.1935, begge oppvokst i Råkvåg.
3. Sivert Åstum, f. 31.07.1904, 16.04.1969. Neste eier.
4. John Aastum, f. 10.04.1910, d. 02.12.1993.
5. Olav Aastum, f. 29.08.1912, d. 07.09.1938.
6. Maren Aastum, f. 26.03.1915, d. 16.08.1994.
7. Ingvald Olsen, f. 10.10.1917.

1969 - 1982

John Aastum

Da Sivert Åstum døde ble hjemmelen overført til hans arvinger Bergitte Lund, Magda Aastum, Anna Bjørkli, John Aastum, Maren Lilleli og Ingvald Aastum. De ga skjøte til medarving John Aastum, f. 10.04.1910, d. 02.12.1993 uten vederlag.

1982 – 2022

Magne Pevik

Magne Pevik fikk skjøte uten vederlag, men mot borett til 1982. John Aastum bodde på plassen fram til sin død i 1993.

Eier Magne Eindride Pevik, f. 03.03.1934, d. 02.04.22. Bodde på Sigrid Undsets veg 12B, 7023, Trondheim. Gravlagt på Havstein i Trondheim som sin bror.

Slekta

Magda Olsdtr Åstum, f. 24.06.1902, barn med Erling Alfred Albertsen Pevik f. 25.01.1909:

Barn

1. Magne Einride Pevik f. 03.03.1934, d. 02.04.2022.
2. Alf Pevik f. 26.04.1935, d. 1985. Begge døde i Trondheim og begge oppvokst i Råkvåg.

2022 -

Berit Pauline Pevik

17.11.2022 ble hjemmelen til Bjørklund 163/13 overdratt til Berit Pauline Pevik f. 27.08.1940.

Havly gnr.163, bnr. 14

1961 - 2005

Helge Skarsvåg

Nausttomta Havly ble utskilt fra Juvika 163/1 i 1961 og solgt til Helge Skarsvåg for 500 kroner. 06.07.2005 var eier Helge Skarsvåg.

2005 - 2014

Odd Edvard Dybvik

09.08.2005: Solgt for 10 000 kr til Odd Edvard Dybvik.

2014 -

Lisbeth Dybvik

10.04.2014: Overdratt vederlagsfritt til Lisbeth Dybvik f. 04.06.1963. Gjelder også Juvika 163/2 med Bjørnsvik 153/2 og Havly 163.14 og 1/8 andel av Lunningsplassen.

Nergård gnr. 163, bnr. 15

1967 -

Ulf Pettersen

Nergård, det gamle gårdstunet i Nedre Juvika, ble utskilt fra Juvika 163/1 i 1967 og solgt til Ulf Pettersen for 20.000 kroner.

1978 - 2007

Jorunn Grandal

Jorunn Grandal, f. 20.01.1919 fikk skjøte for 70.000 kroner i 1978.
06.07.2005: Eier Jorunn Grandal f. 20.01.1919, d. 06.02.2007.

2007 - 2007

Frits Anton Grande

03.09.2007: Overdratt til Frits Anton Grande, f. 04.04.1945.

2007 - 2012

Monica Dybvik

03.09.2007: Skjøte fra Frits Anton Grande til Monica Dybvik for 650.000 kroner.

2012 -

Heike Göthling

16.10.2012: Solgt for 916 161 kr fra Monica Dybvik til Heike Göthling f. 15.03.1966.

Knausen gnr. 163, bnr. 16

1974 - 2021

Gunnvor Breivik

Bergtun, som i 1974 ble endret til Knausen, ble utskilt fra Bakketun 163/4 i 1968 og overført til Anna Breivik, f. 11.10.2005 uten vederlag. Gunnvor Breivik, f. 18.01.1936, d. 13.04.2021 fikk skjøte på Knausen 163/16 og Knausen 2 163/17 i 1974 for 84.000 kroner og borett.

Eier Gunnvor Breivik f. 18.01.1936, d. 13.04.2021. Gravlagt på Husby gravplass.

2021 -

Anne Barbro Bjørkvik og Bård Johan Arnt Bjørkvik

Anne Barbro Bjørkvik f. 20.04.1961 og Bård Johan Arnt Bjørkvik f. 28.03.1959. Bård Johan Arnt Bjørkvik eier også Bakketun 163/4 og Geitåsbakken 169/5 som er nevnt foran.

Knausen II gnr. 163, bnr. 17

1974 - 2021

Gunnvor Breivik

Knausen II ble utskilt fra Bakketun 163/4 i 1971 og solgt til Anna Breivik uten vederlag. Etter Anna Breiviks død er Knausen II slettet og ikke med i oversikten lenger.

Skaret gnr. 163, bnr. 18

Skaret ble utskilt fra Sørheim gnr. 163, bnr. 3 i 1972 og solgt til Trygve Johansen, f. 09.04.1916.

Lundhaugen gnr. 163, bnr. 19

Råkvågveien 258

1984 - 2005

Olav Aastum Lund

Lundhaugen ble utskilt fra Aspelund 163/9 i 1984 og solgt til Olav Aastum Lund, f. 08.03.1938 for 12.000 kroner.

2005 -

Arvid Ragnvald Engan

06.07.2005: Eier Arvid Ragnvald Engan f. 25.05.1943.

2008 - 2012

Mildrid Nåvik og Jonas Andre Nåvik

28.10.2008 skjøte til Mildrid Nåvik og Jonas Andre Nåvik for 1 200 000 kroner.

2012 -

Jonas Andre Nåvik

25.10.2012 andel overdratt for 680 000 kroner fra Mildrid Nåvik til Jonas Andre Nåvik.

2016 -

Inger Knutsen Aune og Arvid Aune

21.06.2016 ble tomt nr. 6 – 169/19 kjøpt av Inger Knutsen Aune f. 25.01.1951 og Arvid Aune f. 17.12.1946 for en kjøpesum på 1.425.000 kroner.

Slekta

Arvid Aune f. 17.12.1946 på Søraunet 160/1 (sønn av Arne Aune og Johanna Mathilde Enebakk). G.m. Inger Knutsen Aune f. 25.01.1951 i Råkvåg (datter av Ottar Knutsen og Julie Kolbjørg Antonsen). Arvid er 6. generasjon etter Anders Sivertsen som var 1. eier av gården Søraune 160/1.

Barn:

1. Anne Knutsen Aune f. 18.11.1969.
2. Berit Knutsen Aune Enebakk f. 17.04.1972.
3. Terje Knutsen Aune f. 25.02.1974.
4. Arild Knutsen Aune f. 11.05.1983.

Sørly gnr. 163, bnr. 20

1934 - 1985

Arne Danielsen

Fra Norges Bebyggelse: Bygslet. Våningshus oppført 1934 av plank i 1½ etasje, 36 kvm, 5 rom, kjøkken og kjeller. Uthus 1945. Branntakst 27.000 kr. Eier fisker Arne Danielsen f. 16.07.1907, d. 25.04.1983, foreldre Anna og Karl Danielsen, g.m. Helga Rødsjø f. 21.01.1898, d.02.11.1967, foreldre Lovise og Martin Rødsjø.

1985 -

Liv Irene Johansen

Sørly ble utskilt fra Sørheim gnr. 163, bnr. 3 i 1985 og solgt til Liv Irene Johansen, f. 27.07.1946 uten vederlag.

2006 - 2009

Våres Eiendom Fosen AS

09.06.2006 skjøte til Våres Eiendom Fosen AS for 150.000 kroner.

2009 -

Rune Kroppan Sørli

06.07.2009 ble eiendommen solgt for 400.000 kroner fra Våres Eiendom Fosen AS til Rune Kroppan Sørli, Trondheim.

Skrenten gnr. 163, bnr. 21

2005 - Dagfinn Dybvik og May-Britt Negård

06.07.2005 ble eiendommen solgt til Dagfinn Dybvik og May-Britt Negård.

2011 - Dagfinn Dybvik

14.11.2011 andel overdratt for 675 000 kr fra May-Britt Negård til Dagfinn Dybvik.

Tomt nr 4 gnr. 163, bnr. 22

2010 - 2015 Hans Bromstad Tømrer AS

Tomta ble utskilt 28.06.2010 og overdratt 15.07.2010 fra Hans-Eirik Bromstad til Bromstad Tømrer Hans AS for 150.000 kr.

2015 - Selvbyggeren AS

01.10.2015 ble tomten overdratt for 65.000 kr. til Selvbyggeren AS.

Skrenten tillegg gnr. 163, bnr. 23

2011 - Dagfinn Dybvik

Tomta ble utskilt fra Juvika 163/1 i 07.12.2011. Solgt for 5 000 kroner fra Kåre Dybvik til Dagfinn Dybvik.

Husmannsplasser

Bakken

Andreas Ingebrigtsen og Ingeborg Sivertsdtr

Andreas og Ingeborg ble gift 28.10.1866. Han var født i Børsa 15.03.1836 av foreldre: husmann Ingebrigt Hansen Rossmo og Elen Pedersdtr. Hun var datter av Sivert Olsen og Ingeborg Hansdtr, se bnr 2.

I 1875 var Andreas tømmermann og fisker og bodde sammen med familien hos svigerforeldrene. Familien er da oppført med Tinnen til etternavn. Ingeborg Sivertsdtr døde 28.12.1886. Andreas døde av hjertefeil 30.03.1907 og etterlot seg 5 myndige barn, derav 2 i Amerika.

Barn:

1. Anton Severin f 7.9.1867
2. Isak Edvard f 26.9.1869, se 170.128
3. Jakob Gunnerus f 17.9.1872
4. Inga f 25.6.1875, utvandret 1895 til Hindrum, Minnesota.
5. August Jørginus f 6.1.1879
6. Johanna Sofia f 1.9.1881, utvandret 1899 som Johanna Lie til Galisbury, Nord-Dakota.

I 1900 bodde Andreas som enkemann på plassen Bakken. Han var da husmann, tømmermann og seglmaker. Han bodde sammen med sønnen Isak som var ugift, fisker og sjømann. Kristine Olsdtr født i Stjørna 1846 var taus og sørge for husarbeidet og krøtterstellet.

Plass under bnr. 1

Folketelling 1900 Johan C. Dypvik f. 1835 i Rissa, g. husmann, smed for egen regning. Kone Gurine Th. Dypvik f. 1838 i Stjørna, husgjerning, datter Kristine f. 1860 ug, syerske, sønn Ole f. 1867 uten fast tjeneste, pleiedatter Oline Kvalvik f. 1891.

Uidentifisert plass

Erik Andersen Husby/Juvika og Brynhild Toresdtr

I 1779 og 1780 hadde Erik yrket skredder. I 1801 bodde Erik Andersen 58 år som husmann og fisker på en plass under Austrått sammen med kona Brynhild Toresdtr og barna Peter 22 år og Andrea 15 år.

Barn:

1. Anders, begravet 13.04.1783, 8 år
2. Dødfødt datter begravet 22.07.1779
3. Petter 1780
4. Andrea 21.09.1783
5. Dødfødt sønn begravet 06.07.1788

Brede Arnt Olsen og Helena Jonsdtr

Brede Arnt og Helena ble gift 03.07.1848. Han var da skredder, 30 år og født i Rissa som sønn av Ole Bredeesen Olsøy. Hun var 20 år og datter av Jon Andersen Søraune. Brede Arnt døde i Småvikern 21.08.1890. Familien bodde først i Vågen, så i Juvika.

Barn:

1. Jon f. 23.01.1849, d. 14.11.1884, gift.
2. Oline f. 21.03.1851, d. 25.05.1884. 1881 g.m. skipper Jon Iversen Strand fra Kristiansund. Han var født i Hemne i 1844 og sønn av Iver Tronsen Stokkaune.
3. Kristian f. 3.10.1853, d. 13.4.1894, g.m. Jakobine Mortinusdtr
4. Kristine f. 14.6.1857, 1878 g.m. Karl Johan Mattson Bogge f. 30.01.1850 fra Åbo
5. Sigrid Anna f. 3.3.1861.
6. Nils Andreas f. 24.10.1863, d. 7.11.1903, druknet
7. Anton f. 25.12.1865, g.m. Margrete Hansen f. 17.10.1875
8. Helmer f. 23.9.1869, d. 1910 ug Småvikern.

Johan Kristoffersen og Gurine Elisabet Tomasdtr

I 1865 var Johan Kristoffersen husmann og smed. I tillegg til kone og to barn bodde enke Elen Andersdtr 67 år på plassen. Hun drev med handarbeid. De hadde 4 sauer, 2 geiter og 1 gris, og det ble sådd et kvarter bygg og satt ei tønne poteter.

I 1875 bodde Johan med kone og 3 barn på plassen, Jon Martin bodde ikke der. Johan hadde Anton Nilsen, f. 1850, som smeddreng. På plassen var det ei ku, 4 sauer og ei geit, og det ble sådd en åtting havre og satt 2½ tønne poteter.

I 1891 bodde Josefine Kristine heime hos foreldrene. Hun gikk i syskole. Far til Gurine, Tomas Larsen, bodde der som enkemann og kårmann. Jakob Andreassen født 1872 var smeddreng, og Oline Olausdtr født 1881 var fattiglem.

I 1900 var Kristine heime hos foreldrene og drev som syerske, og Ole Teodor var uten fast tjeneste. Oline K. Dypvik født 1891 var pleiedatter. Hun ble senere gift med Johannes Kvalvik, se Råk 170.68.

I 1910 var det bare Gurine og Kristine som bodde på plassen. I tillegg til å være syerske drev Kristine med sildverking. Hos dem bodde pleiebarnet Oline Martinsdtr Rødsjø født 26.05.1901 som var fattigunderstøttet. Hun var datter av Kristine Lovise Olsdatter og Martin Olausen Rødsjø.

Denne husmannsplassen besto av element fra begge Juvikgårdene. Gurine Tomasdtr og Johan Kristoffersen fikk feste på plassen fra Tomas Larsen i 1866. Grensen for plassen begynte ved bekken ved ei opptatt grøft som gikk i nordlig retning opp til en berghammer. Bekken var skille like til grensa mot Øvre Juvika, og de hadde lov til å bruke det som Nedre Juvika eide innenfor disse merkene.

De hadde rett til å ha ei ku og 4 småfe eller 8 småfe sammen med jordeierens krøtter høst og vår, men om høsten bare etter at alt var innhøstet. De hadde også lov til å ha krøttera i heimemarka så lenge jordeieren hadde sine der. De kunne også sette opp et sjøhus ved Juviksjøen, og de hadde rett til å ta stein til husets grunnmur. Årlig skulle det betales 2 spesidaler og arbeides 2 dager i slåttonna eller betales 16 skilling for hver dag

Den andre delen av plassen kjøpte Johan Kristoffersen i 1888 for 400 kroner av Ole Sivertsen som var eier av Øvre Juvika, men det ble ikke holdt skylddelingsforretning over jordstykket.

Stykket grenset i øst til bekken som rant gjennom den inngjerda eiendommen til Øvre Juvika, i sør til Nedre Juvika, i nordvest til Råks eiendom, i nord til en stein og atter en stein som lå opp for veien som gikk mellom de to gårdene. Steinen var merket med kryss, og derfra i rett linje til en pæl ved bekken.

Med jordstykket fulgte rett til hamnegang i fellesskap med krøttera på gården. Som enke solgte Gurine Tomasdr i 1914 jordstykket tilbake til Johan Petter Olsen Dypvik for 1000 kroner med fradrag for lån i Hypotekbanken som kjøperen overtok

Slekta

Johan Kristoffersen var 31 år i 1865. Gurine Elisabet var født 15.09.1838 og var datter av Mette Nilsdr og Tomas Larsen Juvika. Johan Kristoffersen døde 25.01.1902. Gurine Tomasdatter døde 16.01.1915.

Barn:

1. John Martin 9 år i 1865, dro 1905 i USA.
2. Josefine Kristine f. 26.04.1860, d. 10.01.1937 som husholderske.
3. Ole Teodor f. 06.04.1867, ble kalt Ola Langskaut, død av tæring 28.03.1905.
4. Johan Edvard f. 28.12.1873, dro til Chicago 1890.